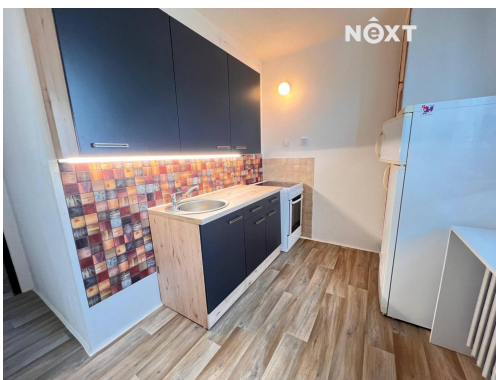
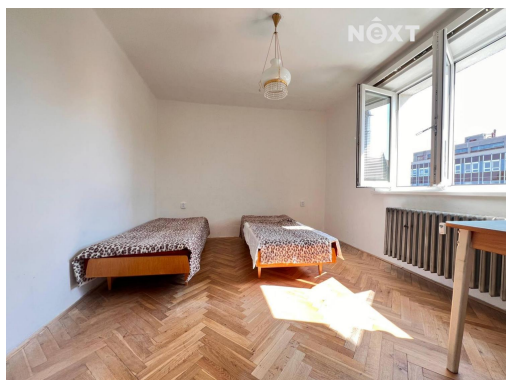


Pronájem byt 2+1, 58m²

Grünwaldova, 37001, České Budějovice



14 000 Kč
za měsíc

+ zálohy 5.000.- Kč



Vyřizuje

Michaela Horák

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 58 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 na adrese Grünwaldova 5 v Českých Budějovicích. Ideální volba pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají pohodlné bydlení v klidné a přitom skvěle dostupné lokalitě. Grünwaldova ulice se nachází v širším centru města a má vynikající občanskou vybavenost. V blízkém okolí najdete obchody jako Lidl, Billa nebo Albert, několik kaváren, restaurací, školky, školy i zdravotnická zařízení. Dopravní dostupnost je výborná - zastávky MHD jsou pár minut chůze od domu. V okolí je také dostatek zeleně, parky, sportoviště a možnosti pro volnočasové aktivity. Nájemné činí 14.000 Kč měsíčně 5.000 Kč zálohy na energie a služby. Kauce je stanovena na 19.000 Kč. Provize realitní kanceláři činí 14.000 Kč DPH. Byt bude k dispozici od 6.8.2026. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118640.