

Prodej bytu 2+kk s balkonem a sklepem v novostavbě Rezidence Haná, Vyškov

68201, Vyškov-Předměstí, Vyškov



5 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Nikola Musálková
Tel.: 542 211 598
GSM: +420 775 580 071
E-mail: nikola@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	7 m ²	Sklep:	4 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nový domov, který spojuje kvalitní provedení, promyšlenou dispozici a příjemnou lokalitu? V novém developerském projektu Rezidence Haná nabízíme ke koupi byt C.1A o dispozici 2+kk s celkovou plochou 64 m². Díky praktickému řešení je ideální volbou pro jednotlivce, páry i jako zajímavá investiční příležitost.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží moderní novostavby a nabízí příjemný obytný prostor doplněný o balkon o výměře 6,51 m², který je ideálním místem pro ranní kávu, odpočinek nebo posezení s přáteli. Součástí kupní ceny je také sklepní kóje o velikosti 4,84 m², která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Dispozice bytu
Předsíň - 11,69 m²
Obývací pokoj s kuchyňským koutem - 23,33 m²
Ložnice - 12,02 m²
Koupelna s WC - 5,97 m²

Balkon - 6,51 m²

Sklepní kóje - 4,84 m²

Projekt je navržen s důrazem na kvalitní architekturu, moderní technologie a dlouhodobou hodnotu bydlení. Samozřejmostí je energeticky úsporné provedení, kvalitní standard vybavení, vinylové podlahy, designové koupelny, optické internetové připojení, příprava pro předokenní žaluzie i možnost klientských změn v průběhu výstavby.

Rezidence Haná vzniká v klidné části Vyškov - Předměstí, jen několik minut od centra města. V bezprostředním okolí naleznete školy, školky, obchody, restaurace, kavárny, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Díky rychlému napojení na dálnici D1 je Brno dostupné přibližně za 20 minut.

Rezidence Haná představuje moderní projekt, který spojuje komfortní bydlení s kvalitním stavebním provedením a nízkými provozními náklady. Ať už hledáte nový domov nebo nemovitost s výborným investičním potenciálem, tento byt splní očekávání i náročnějších zájemců.

Pro více informací nebo sjednání osobní schůzky nás neváhejte kontaktovat.

Rádi vám představíme projekt Rezidence Haná i další dostupné bytové jednotky.