

Pronájem vybaveného bytu 1+kk Přerov, ul. Trávník

Trávník, 75002, Přerov

**9 900 Kč**

za měsíc

+ energie a služby 1.500,-
Kč/měsíc plus elektřina

Vyřizuje

Lenka Zapletalová**GSM:** +420 603 559 778**E-mail:**lenka.zapletalova@azuroreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	panelová
Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	30 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zařízený byt o dispozici 1+kk blízko centra Přerova. Bytová jednotka o výměře 23,25 m² je umístěna v 1. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem na ul. Trávník, s orientací na jižní stranu.

V bytě kuchyňská linka s vařičem, mikrovlnnou troubou a lednicí, ve vyzděné koupelně sprchový kout, umyvadlo se zásuvkovou skříňkou a toaleta, v předsíni je pračka. Z pokoje s komodou, skříní, postelí a stolem je vstup na prostornou lodžii, která je zasklená a vybavena vertikálními žaluziemi. K bytu náleží i sklepní kóje o ploše 2,7 m².

Vytápění dálkové, záloha na energie a služby (teplo, TUV, voda, výtah, elektřina a úklid společných prostor) ve výši 1.500,- Kč/měs plus elektřina, kterou přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 18.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájemného plus DPH (21 %).

Útulné, praktické bydlení s vynikajícím umístěním v dosahu centra města, zároveň i odpočinkové zóny u Bečvy a mimo dosah hlavního městského ruchu. Byt volný od srpna 2026.