



REALITNÍ SPECIALISTA
ABSOLUTA

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 12479

Pronájem bytu 1+1, 53m², Břevnov, ul. Pod Drinopolem

Pod Drinopolem, Praha 6, Praha



17 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.200 Kč/os,
elektrina a plyn se převádí
na nájemníka



Vyřizuje

Lenka Supová

Tel.: 267 314 470

GSM: +420 734 390 737

E-mail:

lenka.supova@gpre.cz

Dispozice bytu:	1+1
Počet podlaží v domě:	6
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	53 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce
Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Gepard Reality nabízí k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+1 a výměře podlahové plochy 53m², který se nachází v klidné ulici Pod Drinopolem v městské části Praha 6 - Břevnov. Byt prošel částečnou rekonstrukcí - nová kuchyňská linka, koupelna, podlahy, plastová okna s výhledem do zeleně. Dostatek úložného prostoru díky praktické komoře v bytě. Topení je řešeno WAW. Měsíční poplatky činí 1.250Kč/osoba, plyn a elektrina se převádí na nájemce. Výborná dopravní dostupnost MHD - tramvajová zastávka Drinopol se nachází cca 150m od domu. Na začátku pronájmu se kromě nájemného + poplatky za první měsíc hradí také vratná kauce (20.000 Kč) a provize RK (20.000 Kč). Nastěhování od 1.8.2026.