

Pronájem atypicky řešeného bytu 2+1, Pisárky, Lipová ul., možnost parkování, terasa

Lipová, 60200, Brno-střed, Brno

**24 900 Kč**

za měsíc

+ 7.000,- Kč zálohy na služby a energie + depozit + provize RK



Vyřizuje

Kateřina Pachlová

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 725 811 144

E-mail: katka@bravis.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 100 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu atypicky řešený byt 2+1 v Pisárkách na ulici Lipová. Byt se nachází v přízemí funkcionalistické vily.

Celková plocha bytu je 100 m².

V bytě jsou původní podlahy a architektonické prvky z tohoto období.

Byt je vhodný pro 2 osoby.

Možnost pronájmu venkovního parkovací stání.

Kuchyně je vybavená ledničkou s mrazícím boxem, plynovým sporákem s troubou, mikrovlnnou troubou a myčkou.

Obývací pokoj je plně vybaven nábytkem, viz. příložené fotografie.

V ložnici se nachází manželské lůžko, sedací souprava a krb. Z ložnice je přímý vstup na terasu.

Pokoje v bytě mají samostatné vchody.

V koupelně je vana i sprchový kout, toaleta a pračka.

Možnost připojení na internet od spol. O2.

V okolí domu je dobrá občanská vybavenost. Zastávka MHD cca 2 min. chůze - tram. 1, trolejbus 25, 26, 37, bus 68, N95.

Do centra města cca 10 min. MHD.

Kousek od domu je plavecký bazén a koupaliště Kraví hora, Hvězdárna a planetárium, Wilsonův les, Žlutý kopec, Mendlovo náměstí, do 15min. Campus Square.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.