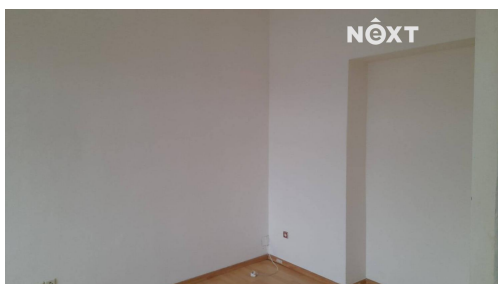
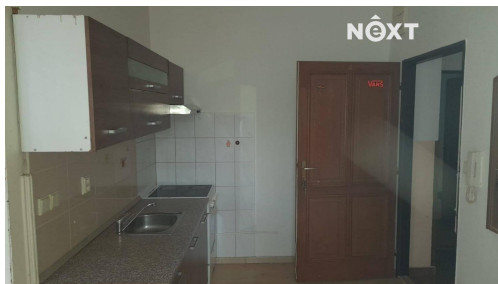


## Pronájem byt 1+kk, 30m<sup>2</sup>

Polská, 54101, Trutnov



**7 500 Kč**  
za měsíc

Cena je uvedena bez poplatků za služby a energie (jsou uvedeny v textu inzerátu) a bez provize RK (která činí 7.500,- Kč)



Vyřizuje

**Jiří Jungman**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobry
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme pronájem bytu 1+KK v Trutnově, v 2. nadzemním podlaží zděného domu v městské části Dolní Předměstí. Byt má výměru podlahové plochy 30 m<sup>2</sup>. Dispozici bytu tvoří předsíň s kuchyňským koutem, prostorný pokoj a koupelna společná s WC. Vytápění ústřední centrálním plynovým kotlem, ohřev vody el. bojler. Nájemné 7.500,- Kč. Zálohy na energie a služby: 1) 4.500,- Kč voda, vytápění, elektřina společných prostor 2) 1.500,- Kč elektřina (nájemce se k odběru přihlašuje sám). Celkově tak měsíční náklady činí 13.500,- Kč. V případě, že si nájemce zřídí na adrese bytu i trvalý pobyt, je nutno počítat s náklady na komunální odpad a splaškovou vodu (cca 100,- Kč na osobu měsíčně). Peněžítá jistota (vratná kauce) ve výši 22.500,- Kč. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118616.