

Prodej zahrady se zahradním domkem, 391m², Kamenný Újezd

Šumavská, Kamenný Újezd



1 321 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Anna Buštová

Tel.: 722 822 722

GSM: +420720395007

E-mail:

anna.bustova@rkstejskal.cz

Z

Celková plocha: 391 m²

Druh pozemku: zahrada

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostornou zahradu se zděnou chatou bez čísla evidenčního či popisného, situovanou v oblíbené chatové zástavbě v bezprostřední blízkosti rybníku Štílec. Nemovitost je ideální pro rekreaci, odpočinek i víkendové pobyty v přírodě.

Chata disponuje třemi úrovněmi:

- Přízemí tvoří útulný obývací prostor s kuchyňským koutem.
- Druhé patro nabízí samostatný pokoj vhodný jako ložnice.
- Podkroví lze využít jako další prostor na spaní.

Do chaty je zavedena elektřina a jsou zde rozvody topení, které umožňují komfortní pobyt i v chladnějších měsících.

Voda je přivedena k chatě, nikoliv do interiéru.

Stavba je v udržovaném stavu, avšak vyžaduje menší opravy a nabízí tak novému majiteli možnost úprav či modernizace podle vlastních představ.

Hlavní přednosti:

- klidná lokalita v blízkosti rybníku Štílec,
- prostorný pozemek s dostatkem soukromí,
- zděná chata se třemi obytnými úrovněmi,
- elektřina a rozvody topení,
- voda přivedena k chatě,

- ideální pro rekreaci i zahradničení,
- možnost rekonstrukce a modernizace dle vlastních představ.

Pokud hledáte místo pro odpočinek v přírodě s výbornou dostupností a velkým potenciálem, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.