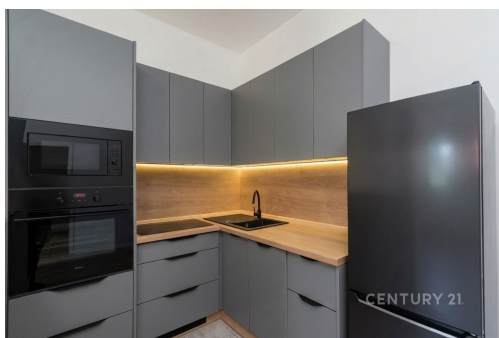


## Pronájem bytu 2+kk v Jablunkově, ul. Plk. Velebnovského

Plk. Velebnovského, Jablunkov



**15 000 Kč**

za měsíc

+ služby



Vyřizuje

**Světlana Drongová**

**GSM: +420 226 259 498**

**E-mail:**

[synergy@century21.cz](mailto:synergy@century21.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	Atypický
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2
<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorný byt k pronájmu přímo v centru Jablunkova?

Pak by vás mohl zaujmout tento krásný, kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk se šatnou a komorou o celkové výměře 69 m<sup>2</sup>, který se nachází na ulici Plk. Velebnovského, v samotném srdci Jablunkova.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné moderní bydlení bez nutnosti dalších investic. Dominantou je nová kuchyňská linka v nadčasovém designu vybavená vestavnými spotřebiči, barovým pultem i volně stojící lednicí. Zrekonstruovaná koupelna a samostatné WC podtrhují celkový komfort bydlení.

Velkým benefitem je také praktická šatna, prostorná ložnice s atypickým uspořádáním a další úložný prostor nad schodištěm, který skvěle poslouží například pro uskladnění sezónního sportovního vybavení nebo dalších věcí, které nechcete mít na očích.

Jablunkov leží v malebném podhůří Beskyd, takže si na své přijdou milovníci turistiky, cyklistiky i zimních sportů. Zároveň zde najdete kompletní občanskou vybavenost, obchody, školy, služby i výbornou dopravní dostupnost.

#### Platební podmínky

Nájemné: 15 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 4 000 Kč / měsíc (elektřina, plyn a voda)

Internet: není součástí nájmu, nájemce si sjednává vlastního poskytovatele

Vratná kauce: 30 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 19 000 Kč vč. DPH

Zaujala vás tato nabídka?

Neváhejte se mi ozvat. Ráda vám byt osobně představím, provedu vás jeho dispozicí a zodpovím všechny vaše dotazy.

Těším se na setkání!