

## Prodej pozemky pro bydlení, 646 m<sup>2</sup> - Boskovice

Podlesí, Boskovice

**5 000 Kč**  
za m<sup>2</sup>

Vyřizuje

**Mgr. Marek Karvaj****Tel.:** 777 699 754**GSM:** +420 777 699 754**E-mail:**[karvaj@realmarco.cz](mailto:karvaj@realmarco.cz)**Celková plocha:** 646 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** S výhradním zastoupením majitele vám nabízíme ke koupi stavební pozemek v nově zbudované lokalitě Pod Vodárnou (Podlesí) v Boskovicích u Brna.

V ceně pozemku jsou sítě, přivedené na jeho okraj a nově zbudovaná příjezdová komunikace.

Všechny stavební pozemky se nacházejí v klidné okrajové lokalitě města, zasazené do mírného terénu s dobrou dostupností centra obce. Svažitost pozemků bude zajišťovat zajímavé možnosti výhledů a také architektonických řešení jednotlivých domů.

Pozemek č. 1 o výměře 646 m<sup>2</sup> je umístěn na konci nové komunikace.

K dispozici je posledních sedm stavebních pozemků různých rozměrů.

Nyní na pozemku započali stavební práce týkající se vybudování inženýrských sítí a příjezdových komunikací s veřejným osvětlením. Podle reálného předpokladu bude stavba zkolaudována v horizontu tohoto roku.

Na jednotlivých parcelách bude možné realizovat stavbu podle vlastního uvážení při respektování místního územního plánu a dalších regulativů.

V případě jakýchkoliv dotazů nás neváhejte kontaktovat. Rádi se s vámi potkáme na osobní schůzce v Brně nebo Boskovicích, kde spolu můžeme probrat všechny podrobnosti ohledně smluv a financování a stavebního řešení. Provize je stanovena dle doporučeného sazebníku služeb České komory Realitních kanceláří a je hrazena kupujícím.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto

inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu §1731 nebo §1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle §1733 občanského zákoníku.