

Pronájem byt 2+1, 100 m²

nám. Míru, 37701, Jindřichův Hradec



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lenka Lešetická

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o celkové ploše 100 m², který se nachází v 1. patře historického domu přímo na náměstí Míru v Jindřichově Hradci.

Byt s dispozicí 2+1 prošel kompletní a velmi vkusnou rekonstrukcí, díky které působí moderně, útulně a zároveň respektuje charakter původní městské zástavby. Vysoké stropy dodávají interiéru vzdušnost a opticky jej ještě více zvětšují, velká okna zajišťují dostatek denního světla po celý den a zároveň nabízejí příjemný výhled přímo na náměstí. Vytápění bytu je řešeno elektricky, stejně tak ohřev vody bojlerem. K domu náleží společná zahrádka, kterou mohou využívat všichni obyvatelé domu - ideální místo k posezení, relaxaci nebo úniku od ruchu města.

K bytu dále náleží prostorný sklep o výměře 12 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru například pro kola, sportovní vybavení, sezónní věci nebo další domácí potřeby.

Lokalita v samotném srdci Jindřichova Hradce nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. V bezprostředním okolí se nachází obchody, kavárny, restaurace, školy, školky, lékaři, úřady i kulturní zařízení. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost a kompletní síť služeb. Historické centrum města dodává místu jedinečnou atmosféru a činí z této nabídky výjimečnou kombinaci komfortního bydlení a atraktivní adresy. Pronájem je vhodný pro studenty i pro obyvatele zaměstnané v centru města.

Pronájem činí 15.000,- Kč měsíčně, záloha na energie činí 5.000,- Kč, vratná kauce činí 20.000,- Kč a provize RK činí

18.150,- Kč. Byt se pronajímá bez vnitřního vybavení, kuchyňská linka je součástí bytu. Pro prohlídku nemovitosti volejte makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118642.