

Pronájem bytu 2+1 51 m², Zlín

Lazy III, 76001, Zlín



11 800 Kč

za měsíc

Nájemné 11800 + 3000 zálohy za energie pro 1 osobu (4000 pro 2 osoby), včetně DPH, bez poplatků, + p



Vyřizuje

Ing. Ladislav Barcuch

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Podnájem zrekonstruovaného bytu 2+1, 51 m², Zlín, Lazy III

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu pěkný, zrekonstruovaný cihlový byt od dispozici 2+1 a ploše 51 m² v klidné a vyhledávané lokalitě Zlín, Lazy III. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží činžovního domu.

Byt se podnájímá kompletně vybavený, takže se nový podnájemník může nastěhovat bez dalších investic.

V bytě je je:

- zcela nová kuchyňská linka se všemi spotřebiči: sporákem s troubou, mikrovlnnou troubou a také toustovačem a lednicí
- pračka v koupelně
- dostatek úložného prostoru, jehož součástí jsou praktické vestavěné šatny na chodbě
- ložnice je vybavena postelí i s matracemi
- v obývacím pokoji je pohovka a pracovní stůl

K bytu dále náleží sklep o velikosti 3 m².

Lazy patří ve Zlíně k oblíbeným, klidným a rodinným čtvrtím s veškerou občanskou vybaveností v dosahu, v okolí najdete obchody, školu, školku i zastávku MHD.

Velkou výhodou je výborná dostupnost, centrum Zlína je vzdálené doslova jen pár minut pěšky či městskou hromadnou dopravou.

Podmínky podnájmu:

Byt se nabízí formou podnájemní smlouvy.

Měsíční nájemné: 11 800 Kč.

Zálohy na energie: 3 000 Kč měsíčně (pro 1 osobu, při více osobách se úměrně navyšují).

Celkem měsíční platba 14 800 Kč

Vratná jistina 15 000 Kč

Provize RK 14 500 vč. DPH

Majitel si vyhrazuje právo vybrat zájemce dle vlastních kritérií.