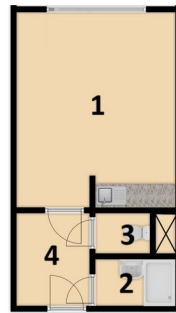


Prodej bytu 1+kk, 24 m², Praha, ul. Batelovská

Batelovská, 14000, Praha 4, Praha



- 1 - obývací pokoj + kk
 - 2 - koupelna
 - 3 - WC
 - 4 - předsíň
- + sklep

**5 150 000 Kč**

za nemovitost

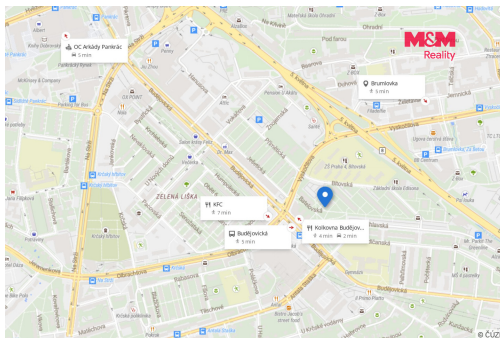
konečná cena včetně
servisu RK

Vyřizuje

Chudoba Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 15**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 13**Celková podlahová plocha:** 24 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 1+kk u metra C Budějovická s možností okamžitého převodu do osobního vlastnictví. Díky tomu lze koupit financovat hypotečním úvěrem, i když je byt aktuálně vedený jako družstevní. Byt v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci podle představ nového majitele. Nachází se ve 12. patře a nabízí krásný otevřený výhled na město na severozápadní stranu. Je to ideální příležitost pro jednotlivce, mladý pár hledající startovní bydlení nebo investora, který hledá byt na velmi dobře pronajimatelné adrese. K bytu přísluší sklepní kóje. Dům je bezbariérový, má výtah a obyvatelé mohou využívat také společnou kočárkárnu. Velkou výhodou je poloha přímo u stanice metra C Budějovická. V pěší vzdálenosti je obchodní centrum DBK, LIDL, supermarket, poliklinika, lékárny, kavárny, restaurace i služby pro každodenní provoz a na druhé straně Brumlovka. Díky metru jste za pár minut na Pankráci, Kačerově nebo v centru Prahy bez nutnosti řešit auto.