

Prodej rodinného domu 185 m², Újezd u Černé Hory, okr. Blansko

Újezd u Černé Hory



9 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Defeld

Tel.: 728 834 727

GSM: 728 834 727

E-mail:

tomas.defeld@rkfinpos.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	94 m ²
Užitná plocha:	185 m ²	Plocha parcely:	758 m ²
Plocha zahrady:	644 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s dvěma bytovými jednotkami a užitnou plochou 185 m², situovaný v klidné části obce Újezd u Černé Hory, okr. Blansko.

Dispozičně dům nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení, případně lze dům rozdělit na dvě samostatné bytové jednotky s vlastním vstupem.

V 1. PP se nachází garáž s kotelnou, sklepem a prádelnou, v 1. NP je jednotka 2+kk s terasou a vlastní zahradou. V 2. NP se nachází 2+kk s terasou, kde lze postavit vlastní vstup. Okolo celého domu se nachází zahrada 644 m². Dům je zateplen a osazen plastovými okny. V domě je také tepelné čerpadlo a na střeše fotovoltaika.

K domu náleží i technický či hospodářských prostor (56 m²).

Obec Újezd u Černé Hory je oblíbenou lokalitou, která nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do okolních měst, zejména do města Brna (20 minut), nebo do města Blansko (10 minut) . Okolí zároveň láká k aktivnímu odpočinku, ať už jde o procházky přírodou nebo výlety.

S případným financováním Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

Více zajímavých nemovitostí naleznete na mém Facebooku: Tomáš Defeld - Profesionální realitní služby nebo na Instagramu: @tomasdefeld