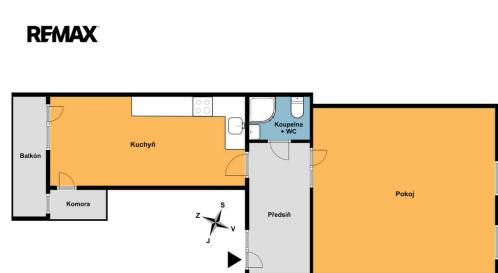


Pronájem bytu 1+1, 62 m², ul. Londýnská - Vinohrady

Londýnská, Praha 2, Praha



26 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Nikol Tichá

Tel.: +420 224 247 291

GSM: +420605213064

E-mail:

nikol.ticha@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme světlý byt 1+1 o podlahové ploše 62 m², umístěný v 5. nadzemním podlaží šestipodlažního secesního činžovního domu s výtahem na adrese Londýnská 665/45, Praha 2 - Vinohrady.

Byt se pronajímá nezařizený. Kuchyň je vybavena malou lednicí, troubou, plynovým sporákem a pračkou, v obývacím pokoji jsou nové parkety. Součástí bytu je balkon o velikosti 3,6 m², který je orientován na jihozápad, směrem do klidného vnitrobloku.

Lokalita Vinohrad nabízí plnou občanskou vybavenost v podobě vyhlášených kaváren, restaurací, obchodů i parků, stejně jako skvělou dopravní dostupnost - pět minut pěšky od domu se nachází stanice metra C - I. P. Pavlova nebo metra A - Náměstí Míru.

Podmínky pronájmu:

- Nájemné: 26.000,- Kč/měsíc
 - Zálohy na energie a služby: 2.000,- Kč/měsíc jedna osoba, 3.200,- Kč/měsíc dvě osoby
 - Vratná kauce: 1.5x měsíční nájemné
 - Provize RK: 1x měsíční nájemné
-
- Elektrina a plyn se převádí na nájemce
 - Internet není v ceně

K nastěhování od 1.8.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.