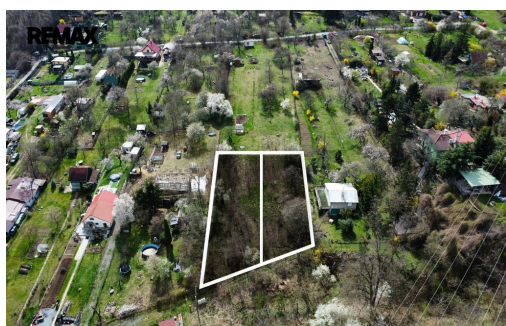


Prodej stavebního pozemku 770 m² pro výstavbu celoročně obydlného domu - Želešice.

Želešice



2 350 000 Kč
za nemovitost

Uvedená cena vč. provize
RK a právních služeb



Vyřizuje

Ing. Miloš Kesler, MBA

Tel.: 222 524 840

GSM: +420733679901

E-mail:

milos.kesler@re-max.cz

Celková plocha: 770 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Komunikace: neupravená

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek pro výstavbu celoročně obydlného, rekreačního domu o celkové zastavěné ploše do 50 m² s jedním nadzemním podlažím a podkrovím, v atraktivní lokalitě v obci Želešice, Brno-Venkov, pouhých 5 minut od Brna!

Pozemek je dle územního plánu v oblasti individuální rekreace. Na pozemku je možné vystavět rekreační objekt o celkové zastavěné ploše do 50m² s jedním nadzemním podlažím a podkrovím.

Rozměr parcely cca 15 m x cca 50 m.

Parcela vznikne rozdělením současné parcely 1269/1 na dvě cca stejné poloviny.

Tato ideálně situovaná parcela o rozloze cca 770 m² s lokalitou v těsné blízkosti Brna, nabízí ideální kombinaci klidného prostředí a snadné dostupnosti k městským službám a zařízením.

Elektřina v dosahu.

Vzhledem k potřebě zásobování vodou je nezbytné vybudování studny. Odpadové vody lze řešit pomocí septiku, nebo ČOV, což zajišťuje ekologické a efektivní zpracování odpadů.

Okolí nabízí řadu možností pro aktivní odpočinek a zábavu, včetně turistiky, cykloturistiky, rybaření a dalších venkovních aktivit.

Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.