

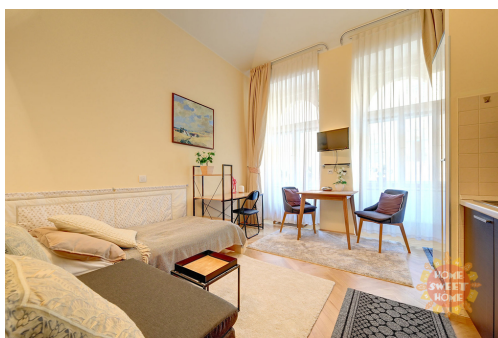


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79161

## Krásný zařízený byt 1+kk (23m<sup>2</sup>), recepce, fitness, ulice Hálkova, Nové Město, Praha

Hálkova, Praha 2, Praha



**19 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4200 Kč +  
elektřina



Vyřizuje

**Marcela Špetová, MBA**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420774810646

**E-mail:**

[marcela.spetova@homesweethome.cz](mailto:marcela.spetova@homesweethome.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	23 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Krásný plně zařízený byt 1+kk k pronájmu o rozloze 23m<sup>2</sup> se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu v ulici Hálkova, Praha 2 - Nové Město. Byt je kompletně vybavený. Sestává se z pokoje s kuchyňskou linkou (dvouplotýnkový vařič, lednice, mikrovlnná trouba, toaster, konvice, základní nádobí), jednolůžkovou postelí, jídelním stojem, psacím stolem, pohovkou a šatní skříni. V koupelně je sprchový kout, pračka, toaleta a bidet. V předsíni je vestavěná skříň. V domě je k dispozici pro nájemníky fitness a recepce.

Lokalita nabízí ideální kombinaci centrální dostupnosti a klidného bydlení. Dům se nachází v jednosměrné ulici Hálkova - klidné bydlení v centru města v těsné blízkosti Václavského náměstí a Náměstí Míru. V okolí se nachází množství kaváren, restaurací, obchodů, škol i univerzit. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují stanice metra I. P. Pavlova (linka C) vzdálená 3 minuty chůze, Muzeum (linky A a C) pouhých 6 minut a tramvajová zastávka Štěpánská přibližně 5 minut od domu.

Byt je volný od září k pronájmu. Pro více informací kontaktujte makléře.