

Pronájem bytu 3+kk 100 m², Brno - Starý Lískovec

Malostranská, 62500, Brno-Starý Lískovec, Brno

**32 000 Kč**

za měsíc

Detail plateb v textu
inzerce

Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné a kompletně vybavené bydlení pro rodinu v klidné lokalitě Brna? Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 100 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu na ulici Malostranská.

Byt nabízí promyšlenou dispozici s dostatkem prostoru pro pohodlné každodenní bydlení. Součástí je prostorná vstupní předsíň s množstvím úložných prostor, samostatná toaleta a koupelna vybavená vanou, umyvadlem, pračkou i sušičkou.

Velkou výhodou je samostatný dětský pokoj vybavený nábytkem na míru včetně postelí a vestavěných skříní. Ložnice disponuje manželskou postelí, vlastní šatnou i pracovním stolem, což ocení nejen páry, ale i ti, kteří pracují z domova.

Dominantou bytu je velkorysý obývací pokoj s jídelním stolem, televizí a komodami, který nabízí dostatek prostoru pro společné chvíle s rodinou i přáteli. Samostatná kuchyně je kompletně vybavena všemi potřebnými spotřebiči a připravena k okamžitému používání.

Příjemným bonusem je balkon, který poskytuje prostor pro ranní kávu nebo odpočinek po náročném dni.

Cena

- * Nájemné: 32 000 Kč / měsíc
- * Zálohy na služby: cca 5 000 Kč / měsíc
- * Kauce: 1 měsíční nájem
- * Provize RK: 1 měsíční nájem + zálohy + DPH

Byt bude k dispozici ihned po dokončení výmalby.

Pokud hledáte nadstandardně prostorné, plně vybavené bydlení připravené k nastěhování bez dalších investic, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme na prohlídce.