

## Pronájem bytu 1+1 ul. Lesnická, Brno

Lesnická, Brno-sever, Brno



### 18 000 Kč

za měsíc

včetně energií



Vyřizuje

**Johanna Šujanová**

**Tel.:** 722 916 856

**GSM:** 722 916 856

**E-mail:**

[johanna.sujanova@rkfinpo](mailto:johanna.sujanova@rkfinpo)

s.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	0	<b>Celková podlahová plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Voda:</b>	Vodovod

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám jedinečnou příležitost pronájmu nově zrekonstruovaného bytu 1+1, který se nachází na ulici Lesnická v Brně. Tato nemovitost s užitnou plochou 25 m<sup>2</sup> je ideální volbou pro studenty, zejména díky své výhodné poloze a těsné blízkosti Mendelovy univerzity. Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči, včetně lednice, varné desky, mikrovlnné trouby a myčky. Pokoj je vybaven dvěma postelemi s novými matracemi.

Koupelna se sprchovým koutem je vybavena také pračkou, takže o domácnost budete mít postaráno. Výhled z bytu směřuje do dvora.

Nájemné činí 18.000 Kč měsíčně včetně všech energií, a při podpisu nájemní smlouvy je požadována kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Byt se nachází v oblasti s veškerou občanskou vybaveností a nabízí skvělou dostupnost do centra města a blízkého Lužáneckého parku, ideálního pro volnočasové aktivity.

Pokud hledáte pohodlné a moderní bydlení na dosah univerzity, neváhejte a kontaktujte nás pro více informací nebo domluvení prohlídky! Tato nabídka je výjimečná a jistě nezůstane dlouho bez povšimnutí!