

MIG

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N31245

Pronájem studia 1+kk, 26 m² - Smetanova

Kounicova, 60200, Brno-střed, Brno



16 882 Kč

za měsíc

+ 2.495 Kč za služby (bez elektra) + kauce + provize RK.



Vyřizuje

Maroš Šimák

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 731 598 271

E-mail: simak@mig.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: silnice; MHD

Voda: Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 26 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Elektrina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prakticky řešené studio o dispozici 1+kk s podlahovou plochou 26 m². Nachází se ve 4. nadzemním podlaží (podkroví s výtahem) bytového domu na rohu ulic Smetanova a Kounicova.

Studio je orientováno do klidného vnitrobloku na jihozápad, což zajišťuje příjemné bydlení s dostatkem denního světla.

Kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Připraven je také prostor pro umístění

lednice a mikrovlnné trouby. Byt se pronajímá bez dalšího vybavení.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a přípojkou pro pračku.

Velkou výhodou je výborná dostupnost. Zastávka MHD se nachází přímo před domem, supermarket Albert je vzdálený přibližně 2 minuty chůze a do centra Brna dojdete pohodlně do 10 minut.

Měsíční zálohy ve výši 2.495 Kč zahrnují náklady na teplo, vodu a paušální platby za společné prostory, výtah a odvoz odpadu. Spotřebu elektřiny si nájemce sjednává na sebe.

Byt je určen pro zájemce bez domácích mazlíčků.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.