

Pronájem pěkného bytu 1kk, 23 m², po rekonstrukci, ul. Vyšehradská

Na hrobcí, Praha 2, Praha



16 500 Kč

za měsíc

+ měsíční poplatky 750,-Kč
za jednu osobu + el. a plyn



Vyřizuje

Rudolf Bálek

Tel.: 221 503 381-3

GSM: +420 603 872 485

E-mail:

balek@blanikreality.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 23 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Plyn: | Individuální | Topení: | Lokální - plynové |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zrekonstruovaného bytu 1kk, 23 m², ve 2. patře cihlového domu, bez výtahu, v lokalitě Praha 2, Nové Město, ulice Vyšehradská. V bytě repasovaná špaletová okna s izolačním dvojsklem, vinylové podlahy. Vytápění plynové WAW, ohřev vody elektrickým bojlerem. Kuchyň se sklokeramickou varnou deskou, troubou, digestoří a lednicí s mrazákem. Oknem prosvětlená koupelna se sprchovým koutem, topným žebříkem, umyvadlem a zrcadlem, samostatná toaleta s oknem. Příprava pro pračku v komoře vedle bytu. Bezpečnostní vstupní dveře. Byt je orientován na východ do vnitrobloku. Internet Cetin. Skvělé místo, v blízkosti Pražská náplavka, Vyšehrad, Folimanka. Výborná dostupnost, 3 min. pěšky na tramvaj, 10 min. pěšky na metro Karlovo náměstí. Nájem 16.500,-Kč, měsíční poplatky 750,-Kč + elektřina a plyn. Kauce 18.000,-Kč. Provize pro RK ve výši jednoho nájmu + 21% DPH. Byt je volný od 01.07.2026.