Prodej - Pozemky číslo zakázky: **659/42 - 1**

Prodej stavebního pozemku 699 m² – Zvěstovice u Golčova Jeníkova

Zvěstovice

1 223 250 Kč

za nemovitost

Vyřizuje
Petr Kuchta
GSM: +420777855560
E-mail:
petr.kuchta@rkevropa.cz

Celková plocha:	699 m²	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	**Doprava:**	silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 699 m² v nově připravovaném projektu rodinného bydlení v obci Zvěstovice, nedaleko města Golčův Jeníkov.

Pozemek se nachází na okraji obce v klidné lokalitě s krásným výhledem do okolní krajiny. Parcela je rovinatá, což umožňuje snadnou a ekonomickou výstavbu rodinného domu bez nutnosti větších terénních úprav.

Součástí nově vznikající lokality je kompletní technická infrastruktura. K pozemku budou přivedeny následující sítě:

elektrická přípojka

veřejný vodovod

kanalizace

optický kabel pro vysokorychlostní internet

U každého rodinného domu je zároveň počítáno s instalací vlastní domovní čistírny odpadních vod (ČOV).

V rámci projektu bude také vybudována nová přístupová komunikace, která bude dokončena na náklady majitele projektu a následně předána do vlastnictví obce Zvěstovice.

Lokalita nabízí klidné venkovské bydlení s dobrou dostupností do okolních měst – například Kutná Hora (cca 25 km), Kolín (cca 35 km) nebo Havlíčkův Brod (cca 23 km). Základní občanská vybavenost je dostupná v nedalekém Golčův Jeníkov.

Pozemek je vhodný pro ty, kteří hledají příjemné a klidné místo pro rodinné bydlení v přírodě, s dobrou dostupností služeb i pracovních příležitostí.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.