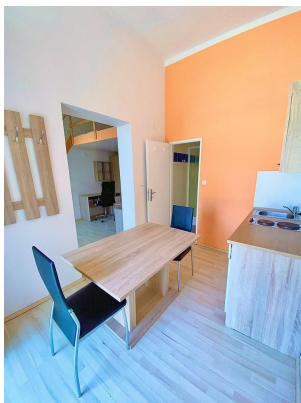


Podnájem jednotky 1+1 u Mendlova náměstí

Václavská, Brno-střed, Brno



15 900 Kč

za měsíc

+ 4 420Kč za služby,
poplatky a energie + 25
000 Kč vratná kauce
+administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková

Tel.: +420 605 229 922

GSM: 420605229922

E-mail: reality@icb.as

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu jednotku R3.223 o celkové výměře 25,72 m², která je k dispozici ihned. K dispozici je ve stejném komplexu několik jednotek ve velikosti 1+kk, 2+kk a 2+1 pro 2-4 osoby.

Jedná se o podnájem kompletně vybavené jednotky o dispozici 1+1 ve zrekonstruovaném domě. Součástí vybavení oddělené kuchyně je plně zařízený kuchyňský kout, včetně lednice, varné desky, mikrovlnné trouby, varné konvice a dřezu. Jednotka je vybavena dvěma pracovními stoly s židlemi, mezonetovým spaním pro dvě osoby s nočními stolky a dostatečným prostorem na ukládání oblečení. Koupelna je také plně vybavená, a to sprchovým koutem, záchodem a

umyvadle se zrcadlem.

Benefity pro podnájemníky:

internetové připojení v jednotce k dispozici
zvýhodněná cena za parkování 1 690 Kč měsíčně
venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, pingpongu
venkovní posilovna (zdarma) a vnitřní posilovna (placená)
nemáme nevrle sousedy

Jednotky se nachází v lukrativní oblasti v bezprostřední blízkosti centra Brna. Samotné centrum Brna je dostupné v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází dva z největších dopravních uzlů v Brně - Mendlovo náměstí, které Vám zajistí bezproblémové spojení na brněnské univerzity a Hlavní nádraží, které Vám zajistí spojení po celém Brně. Jedná se o lokalitu, kde se zdržuje mnoho mladých lidí. V okolí se nachází několik obchodů, restaurací, barů, posiloven a ostatních služeb, které Vám zpříjemní tuto lokalitu.

Jednotka je vhodná k různým účelům. Majitel si vyhrazuje právo vybrat si podnájemníka na základě vlastních požadavků.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.