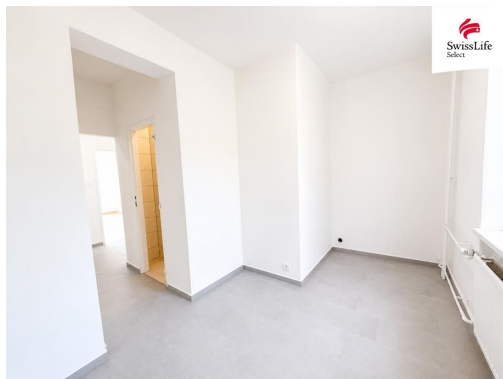


## Prodej bytu 3+1 64 m<sup>2</sup> Školní, Tachov

Školní, 34701, Tachov



**3 750 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně služeb RK.



Vyřizuje

**Jiří Soukup**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Kompletně zrekonstruovaný byt 3+1, 64 m, Tachov ul. Školní

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a celkové podlahové ploše 64 m, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží z celkových 5 revitalizovaného bytového domu v ulici Školní v Tachově.

Byt prošel právě kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí novému majiteli moderní a bezstarostné bydlení. V rámci rekonstrukce byly provedeny nové rozvody elektřiny a vody, položeny nové podlahové krytiny, zhotoveny nové obklady a dlažby, kompletně zrekonstruována koupelna se zděným sprchovým koutem a samostatné WC. V současné době se dokončují poslední práce čeká se pouze na montáž interiérových dveří a nové kuchyňské linky.

Dispozice bytu nabízí:

\* vstupní chodbu,

- \* samostatnou kuchyň,
- \* tři neprůchozí pokoje,
- \* komoru,
- \* koupelnu se zděným sprchovým koutem,
- \* samostatné WC.

K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 2 m.

Bytový dům prošel revitalizací, která zahrnovala zateplení fasády, nový vstup do domu a další úpravy společných částí, což přispívá k nižším provozním nákladům i příjemnějšímu bydlení.

Velkou výhodou je osobní vlastnictví, díky kterému lze koupi financovat hypotečním úvěrem. S jeho vyřízením vám rádi pomůžeme prostřednictvím našich hypotečních specialistů.

Pokud hledáte moderně zrekonstruovaný byt bez dalších investic v klidné lokalitě města Tachov, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme na prohlídce.