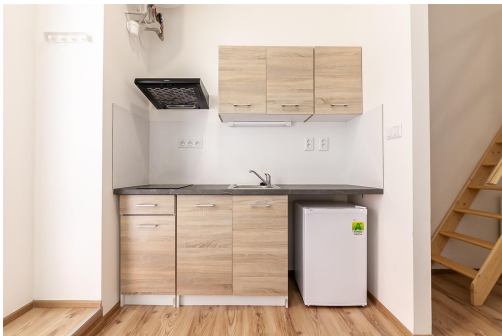


Podnájem jednotky 1+kk u Mendlova náměstí

Hybešova, Brno-střed, Brno

**15 900 Kč**

za měsíc

+ 4 420 Kč za služby a energie + 25 000 Kč vratná kauce + administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková**Tel.:** +420 605 229 922**GSM:** 420605229922**E-mail:** reality@icb.as

| | | | |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 2 | Celková podlahová plocha: | 23 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | jiné | Výška stropu: | 2.5 |
| Popis vybavení: | . | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu jednotku V3.210 o celkové výměře 16,50 m², která je k dispozici ihned. K dispozici je ve stejném komplexu několik jednotek ve velikosti 1+kk, 2+kk a 2+1 pro 24 osoby.

Jedná se o podnájem kompletně vybavené jednotky o dispozici 1+kk v nově zrekonstruovaném domě. Součástí vybavení kuchyně je plně zařízený kuchyňský kout, včetně lednice, dvou plotýnkové sklokeramické desky, digestoře, dřezu, mikrovlnné trouby a varné konvice. Jednotka je vybavena dvěma pracovními stoly s židlemi, dvěma pohodlnými místy ke spaní v mezonetu a dostatečným prostorem na ukládání oblečení. Koupelna je také plně vybavená, a to sprchovým koutem, záchodem a umyvadlem se zrcadlem. K dispozici je příprava pro připojení vlastní pračky.

Benefity pro podnájemníky:

internetové připojení v jednotce k dispozici

zvýhodněná cena za parkování 1 690 Kč měsíčně
venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, pingpongu
venkovní posilovna (zdarma) a vnitřní posilovna (placená)
nemáme nevrle sousedy

Jednotky se nachází v lukrativní oblasti v bezprostřední blízkosti centra Brna. Samotné centrum Brna je dostupné v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází jeden z největších dopravních uzlů v Brně - Mendlovo náměstí, které Vám zajistí bezproblémové spojení na brněnské univerzity. V okolí se nachází několik obchodů, restaurací, barů, posiloven a ostatních služeb, které Vám zpříjemní žití na tomto místě.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.