

Pronájem moderního bytu 3+kk po kompletní rekonstrukci v klidné části Ostravy

Korunní, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava



18 500 Kč

za měsíc

+ 1 230 Kč záloha na služby



Vyřizuje

Martin Palička

GSM: +420 226 259 498

E-mail:

synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní 3+kk po kompletní rekonstrukci v klidné části Ostravy

Hledáte moderní a komfortní bydlení v dosahu centra Ostravy, ale zároveň na klidném místě? Pak by vás mohl zaujmout tento prostorný byt 3+kk na ulici Korunní.

Jednou z jeho největších předností je umístění v menším cihlovém domě, který nabízí příjemnou atmosféru, dostatek

soukromí a klidné bydlení. Přitom jste jen pár minut od centra města a veškeré občanské vybavenosti.

Byt prošel kompletní a velmi kvalitní rekonstrukcí, díky které nabízí moderní standard a příjemný design. K dispozici jsou nové podlahy, omítky, sádkartonové podhledy s LED osvětlením, elegantní zděná koupelna s novou sanitou i designová kuchyňská linka vybavená vestavěnými spotřebiči - myčkou, troubou, indukční varnou deskou a digestoří.

Velkým benefitem je také prostorná dispozice. Samotný byt nabízí 78 m² podlahové plochy a součástí pronájmu je také sklep, který poskytne dostatek úložného prostoru.

Byt bude k nastěhování od září 2026.

Platební podmínky

Nájemné: 18 500 Kč / měsíc

Energie a služby: elektřina, plyn, internet a televize si nájemce přepisuje na sebe

Vratná kauce ve výši dvou nájmu, tedy 37 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 18 500 Kč vč. DPH

Lokalita je ideální pro páry i rodiny, které chtějí spojit pohodlné bydlení s výbornou dostupností. V bezprostředním okolí najdete školy, školky, obchody, restaurace i zastávky MHD. Příjemným bonusem je také pohodlné parkování přímo před domem.

Klidná lokalita, kvalitní rekonstrukce, prostorná dispozice a skvělá dostupnost. Pokud hledáte místo, kde se budete cítit opravdu doma, přijďte se podívat osobně.

Zavolejte mi ještě dnes a rezervujte si termín prohlídky. Těším se na setkání s vámi.