

## Pronájem bytu 2+kk 41 m<sup>2</sup>, Česká Lípa

Havlíčková, 47001, Česká Lípa

**9 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Infolinka LILAN****Tel.:** 603 853 637**GSM:** +420 603 853 637**E-mail:**[lilancz22@gmail.com](mailto:lilancz22@gmail.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk v žádané lokalitě ulice Havlíčkova v České Lípě. Tento světlý byt o podlahové ploše 40 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. patře šestipodlažního zatepleného panelového domu s výtahem.

Byt disponuje předsíní, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. K bytu náleží sklepní kóje pro další úložné prostory.

Parkování přímo u domu. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost a skvělá dopravní dostupnost.

Hledáme slušné a spolehlivé nájemníky bez exekuce či insolvence.

Pokud hledáte klidné bydlení v centru města, tak je tato nabídka pro Vás ideální volbou. Nečekejte a obraťte se na nás.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 9.000 Kč

Zálohy na služby: 3.124 Kč/ 1 osoba

Energie: Elektřina bude převedena na nájemníka (platba dle skutečné spotřeby).

Vratná kauce: 20 000 Kč

Provize RK: 10.890 Kč (včetně DPH)

Byt je k nastěhování po dohodě, možno ihned.