



Pronájem - Byty

číslo zakázky: ZL04764

Pronájem bytu 3+1 s dvěma balkony, SNP, Otrokovice

SNP, 76502, Otrokovice



18 500 Kč

za měsíc

včetně záloh na energie a služby, včetně poplatků, včetně právního servisu



Vyřizuje

Petra Lukášová

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a skvěle dispozičně řešený byt 3+1 se dvěma balkony a velkorysým úložným prostorem, který je ideální volbou pro rodinu (4-5 osob). Byt se pronajímá částečně vybavený (viz fotografie), přičemž k dispozici je vám plně funkční pračka i lednice.

Hlavní přednosti bytu:

Dva balkony pro chvíle odpočinku.

Hromada úložného prostoru: Samostatná šatna přímo v bytě a velká vestavěná skříň.

Zázemí v domě: K bytu náleží prostorný sklep, navíc je možné využívat společnou kolárnu a sušárnu.

Skvělá lokalita a občanská vybavenost:

Okolí domu je ideální pro klidný rodinný život. Přímo před domem najdete několik dětských hřišť a v pěší dostupnosti cca 400 m je kompletní síť obchodů a služeb.

Koho hledáme?

Majitel hledá spolehlivé a pořádné nájemníky (ideálně max. 4-5 osob), kteří ocení klidné a čisté bydlení. Byt je určen výhradně pro nekuřáky a bez domácích mazlíčků.

Byt je volný a ihned k dispozici.

Finanční podmínky:

- Měsíční nájemné: 14 900 Kč
- Zálohy na služby a energie: 3 600 Kč / měsíc (částka bude upravena podle přesného počtu osob v domácnosti)
- Vratná kauce (jistota): 30 000 Kč
- Provize RK: 18 500 Kč + DPH (hradí se při podpisu rezervační smlouvy)

V bytě je zaveden optický internet i ADSL od T-Mobile za zvýhodněnou cenu 249 Kč / měsíc (po dohodě lze zahrnout do záloh). Do každého pokoje je navíc rozvedena kabelová televize.

Pro více informací a domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitní makléřku Petru Lukášovou.