

Prodej, ostatní/garáž, 17 m², U družstva Práce 799/52, Podolí, 14000 Praha 4 [ID 87664]

U družstva Práce, Praha 4, Praha



1 630 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

velmi dobrý

Druh objektu:

cihlová

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji zděnou garáž v osobním vlastnictví o velikosti 17 m², která se nachází ve vyhledávané lokalitě Praha 4 - Podolí, ulice U Družstva Práce.

Garáž je vhodná nejen pro pohodlné parkování osobního automobilu, ale také jako prostor pro uskladnění věcí, motorky nebo jízdních kol. Do garáže je zavedena elektřina, což výrazně zvyšuje komfort jejího využívání. Garáž je ihned k dispozici novému majiteli.

Velkou výhodou jsou také velmi nízké provozní náklady, které se pohybují v řádu několika stovek korun.

Jedná se o skvělou příležitost jak pro vlastní využití, tak i jako obchodní příležitost. V této lokalitě se garáže prodávají jen zřídka a poptávka po parkování je dlouhodobě vysoká, takže případný pronájem není problém.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost. V blízkosti se nachází Podolí, Pankrác, Vyšehrad i Žluté lázně. V okolí je hustá bytová zástavba, kancelářské budovy i sportovní areály a parkovacích míst je zde dlouhodobě nedostatek. Vlastní garáž Vám tak ušetří každodenní hledání volného místa, ochrání Vaš vůz před nepříznivým počasím a zajistí bezpečné parkování.

Pokud hledáte bezpečné místo pro své auto nebo zajímavou obchodní příležitost v atraktivní části Prahy, neváhejte mě

kontaktovat. Rád Vám garáž osobně představím.