

Prostorný byt 3+1, 80,8 m and sup2;, Hlavní třída Ostrava-Poruba

Hlavní třída, 70800, Poruba, Ostrava



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Bc. Petr Juras

Tel.: +420 737732465

GSM: +420 737732465

E-mail:

juras@comfort-reality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte opravdu velký byt na skvělé adrese, s veškerou občanskou vybaveností doslova na dosah? Nabízíme k podnájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a výměře 80,8 m and sup2;, situovaný v 6. nadzemním podlaží domu s výtahem na vyhledávané Hlavní třídě čp. 562 v Ostravě-Porubě.

Byt nabízí velmi příjemné a praktické dispoziční řešení. Dominantou je velký obývací pokoj, který poskytuje dostatek

místa pro pohodlné bydlení i rodinné zázemí. K dispozici jsou dále dvě samostatné místnosti vhodné jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna, prostorná kuchyň s kuchyňskou linkou a vestavnými spotřebiči, koupelna s vanou a samostatná toaleta.

Velkou výhodou je také dostatek úložného prostoru v chodbě a příjemně světlé místnosti. Byt je částečně vybavený, udržovaný a připravený pro nové nájemníky.

Lokalita patří mezi nejžádanější části Poruby. Hlavní třída nabízí výbornou dopravní dostupnost, tramvajové i autobusové spojení, obchody, služby, restaurace, školy, školky i možnosti volnočasového vyžití v bezprostředním okolí. Vše potřebné pro pohodlné každodenní bydlení budete mít v pěší vzdálenosti.

Měsíční podnájemné činí 14.000 Kč. Zálohy za služby jsou dle aktuálního předpisu 4.497 Kč, celkem tedy 18.497 Kč měsíčně + elektřina a plyn, které si podnájemce převede na sebe. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově.

Tento byt je ideální volbou pro rodinu, pár, případně zájemce, kteří hledají nadstandardní prostor a výbornou adresu v samotném srdci Poruby.