

Prodej bytu 2+kk 54,3 m², Praha - Nusle

Kloboučnická, 14000, Praha 4, Praha



7 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Starý

Tel.: 608 360 350

GSM: +420 608 360 350

E-mail:

m.stary@mavo-invest.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.9
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný slunný byt o dispozici 2+kk o celkové ploše 54,5 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem v klidné ulici Kloboučnická, Praha 4 - Nusle. Byt je v osobním vlastnictví a díky své dispozici, kdy okna pokojů jsou jak do ulice, tak i do vnitrobloku a kuchyň v chodbě, představuje ideální volbu pro vlastní bydlení anebo investici k pronájmu. K bytu je nutné přikoupit za jednotnou cenu jedno sto tisíc czk sklepní kóji a lze si vybírat z velikostí od 2,1 do 4,3m².

Kloboučnické ulice má vynikající dopravní dostupnost MHD do centra města a v docházkové vzdálenosti najdete všechny obchody, restaurace, kavárny a nad to městský park Jezerka. Do budoucna lokalitu posílí stanice metra D

"Nusle" na nám. Bratří Synků . V domě je na prodej více bytů o dispozicích 1+kk až 2+kk, proto nás neváhejte kontaktovat pro domluvení prohlídky. Financování hypotékou je samozřejmostí.