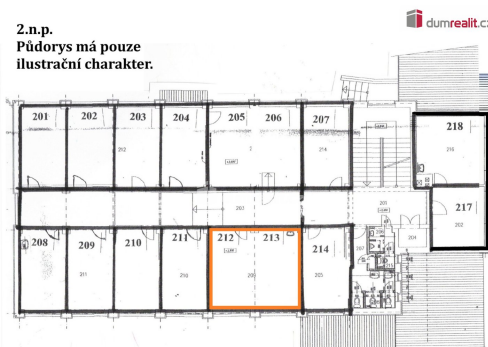


Pronájem komerčního prostoru, 30m², Na Zlaté stoce, České Budějovice

Na Zlaté stoce, 37005, České Budějovice



2.n.p.
Půdorys má pouze
ilustrační charakter.



8 000 Kč
za měsíc

+popl. 2500



Vyřizuje

Jiří Kejšar

Tel.: 734 222 111

GSM: 608 115 501

E-mail:

kejsar@dumrealit.cz



Plocha kanceláří:	30 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	rušná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem komerčního prostoru, kanceláře o 30 m² v prvním patře dvoupatrové administrativní budovy, na atraktivní adrese, kousek od Výstaviště, u křižovatky ulic Na Zlaté stoce a Branišovská, České Budějovice, s možností zřídit si na adrese sídlo firmy, či adresu provozovny.

Konkrétně se jedná o nabídku východně orientovaných prostor č. 212, 213, o půdorysu 3m x 10m s velkými okny, viz půdorys ve foto galerii.

Čisté měsíční nájemné činí 8.000,-/měs., + 2.500,-Kč /měsíčně paušální platby za služby s nájmem spojené, tedy za zálohy na vodu, teplo a elektřinu. Dohromady tedy 10.500,-/měsíc, dále jen "Nájem". Výtah na chodbě bohužel nefunguje. Internet součástí nabídky.

Pokud se uvolní některé z parkovacích stání na uzavřeném dvoře za domem, lze si ho pronajmout za 2.500,-/měs.

Kauce 10.500,-, odměna RK za zprostředkování příležitosti uzavřít Smlouvu o nájmu 10.500. Platba Nájmu v měsíci

příslušném na základě obdržené faktury.

Dům je průběžně udržovaný: plastová okna, zateplení fasáda. Na každém podlaží jsou sdílené toalety, pánské a dámské. Ev. číslo: 656762.