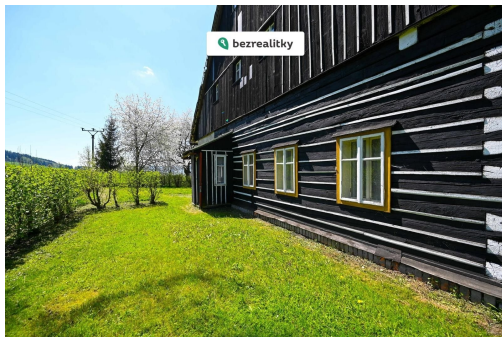


**Prodej domu 150 m<sup>2</sup>, pozemek 3.202 m<sup>2</sup>**

56169, Králíky



**5 690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM: +420 226 254 111****E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	150 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	3202 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Garáž	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Heřmanice u Králík - pozemek 3 202 m<sup>2</sup>, obyvatelný domek a velká roubenka s potenciálem

Hledáte místo pro život, chalupaření nebo vlastní projekt v podhůří Králického Sněžníku?

Nabízíme nemovitost na pozemku o rozloze 3 202 m<sup>2</sup> v klidné části obce Heřmanice u Králík, jen kousek od Dolní Moravy.

☐ Menší dřevěný domek je udržovaný a obyvatelný ihned. ☐ Na pozemku se nachází také původní roubenka určená k rekonstrukci. ☐ Elektřina i voda jsou zavedeny. ☐ Velký pozemek nabízí prostor pro zahradu, sad, hospodářství i další využití. ☐ Možnost postupné rekonstrukce bez nutnosti řešit bydlení jinde.

Místo má jedinečnou atmosféru, soukromí a velký potenciál pro ty, kteří chtějí vytvořit něco podle vlastních představ.

Součástí galerie jsou také vizualizace možné budoucí podoby nemovitosti po rekonstrukci. Skutečný stav odpovídá fotografiím a prohlídce.

Cena: 5690000,- k jednání Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.