

Prodej bytu 2+1 49 m, Hostinné

K. Čapka, 54371, Hostinné



2 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Kozák

Tel.: +420 777276776

GSM: +420 777276776

E-mail: jan.kozak@qara.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví, který se nachází na adrese K. Čapka 344 v Hostinném, okres Trutnov.

Byt je situován v 1. nadzemním podlaží zděného dvoupodlažního domu. Jeho podlahová plocha činí 49 m and sup2; a součástí prodeje je také sklep o výměře 3 m and sup2;

Dispozice bytu zahrnuje dva samostatné pokoje, kuchyni, koupelnu s rohovou vanou a samostatné WC. Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel, který poskytuje komfort a možnost regulace nákladů na energie. Ve fotogalerii naleznete AI vizualizaci možné realizace venkovní terasy, která ukazuje potenciál domu a nabízí inspiraci, jak lze propojit interiér se zahradou a vytvořit příjemné místo pro odpočinek i posezení s rodinou a přáteli.

Lokalita nabízí dobrou dopravní dostupnost autem, autobusem i vlakem a zároveň veškerou občanskou vybavenost v dosahu.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám byt představíme při osobní prohlídce.