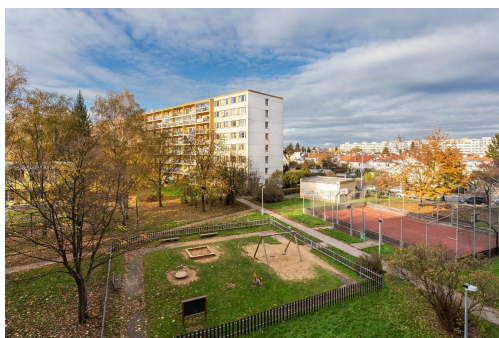


Pronájem rekonstruovaného bytu, P9 Prosek, ul. Prosecká, OV, 3+1, 76 m², lodžie

Prosecká, 19000, Praha 9, Praha


27 000 Kč

za měsíc

 + zálohy na služby + kauce
 + provize


Vyřizuje

Řezníková Lucie
Tel.: +420 778007066

GSM: +420 776695410

E-mail:
lucie.reznikova@nefi.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1 s lodžii, samostatnými dvěma pokoji, velkou šatnou a propojeným obývacím pokojem s kuchyní, OV, 76 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží jedenáctipodlažního panelového bytového domu s novým výtahem, upravenými společnými prostory a zatepleným obvodovým pláštěm.

Byt je po rekonstrukci. Koupelna s vanou a odděleným WC. Kuchyňská linka vč. spotřebičů - plynová varná deska, elektrická trouba, myčka, lednice, jídelní stůl se židlemi. Podlahové krytiny - plovoucí a dlažba. Vytápění a ohřev vody ústřední dálkové. Okna plastová s orientací na jih a sever. Interiérové dveře dekor dřevo, plné nebo částečně prosklené. Byt je vybavený.

Lokalita má výbornou dopravní dostupnost a občanskou vybavenost. Zastávka metro C Prosek a velké množství autobusových linek MHD jsou v docházkové vzdálenosti.

MĚSÍČNÍ PLATBY:

27.000,- Kč nájemné

5.700,- Kč záloha na služby (vodné, stočné, výtah, společná spotřeba elektřiny, komunální odpad, úklid domu,)
+ vlastní spotřeba elektřiny a plynu cca 1.500,- Kč/měs. převod smlouvy na nájemce

KAUCE/JISTOTA:

35.000,- Kč úhrada při podpisu nájemní smlouvy nebo možnost rozdělení do 2 splátek s nájemným

ODMĚNA RK za zprostředkování (hradí nájemce):

20.000,- Kč