



Pronájem - Byty

číslo zakázky: ZL04419-1

## 1+kk Zlín - Nad Stráněmi, terasa, ihned

Nad Stráněmi, 76005, Zlín



**12 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy za energie 2.000 Kč + elektřina



Vyřizuje

**Mgr. Miroslav Zvonek**

**Tel.:** +420 577 200 100

**GSM:** +420 603 246 680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 1+kk v ulici Nad Stráněmi ve Zlíně. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží a je ihned k dispozici. Z bytu je nádherný výhled do zeleně, což umocňuje příjemnou a klidnou atmosféru bydlení. Byt je bezbariérový. Součástí pronájmu je sklep, který je hned naproti bytu přes chodbu. Byt je vybavený novou kuchyňskou linkou vč. varné desky, trouby a myčky (značkové spotřebiče Whirlpool a Electrolux.), jinak je nevybavený. V bytě jsou venkovní hliníkové žaluzie. Měsíční nájemné činí 12.500 Kč, zálohy na služby a energie jsou ve výši cca 2.000 Kč + elektřina, která se přepisuje na nájemníka (cca 1.000 Kč). Majitel si přeje nájemníky bez domácích mazlíčků. V případě zájmu se před podpisem nájemní smlouvy hradí: 1x nájem, vratná kauce 20.000 Kč a provize RK ve výši měsíčního nájmu vč. energií + DPH. Byt je ihned k nastěhování. Pro více informací a

domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.