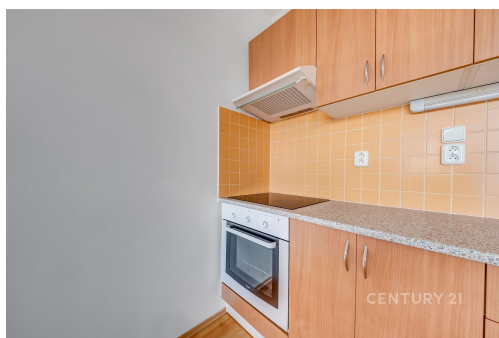


Světlé 1+kk s výhledem do zeleně

Sluneční náměstí, Praha 13, Praha



15 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Anna Garthilfe

GSM: +420 603 393 286

E-mail:

anna.garthilfe@century21.cz
CZ

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	15
Počet podlaží v domě:	24	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+kk, situovaný ve 14. nadzemním podlaží moderního bezbariérového domu s výhledem v atraktivní lokalitě Praha 5 - Hůrka.

Díky umístění ve vysokém patře nabízí byt krásný výhled do Centrálního parku Stodůlky.

Dispozici tvoří prostorná obytná místnost s kuchyňským koutem, vstupní předsiň s dostatkem úložného prostoru a koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a pračkou. Byt je vybaven předokenními žaluziemi, které zajišťují účinnou ochranu před sluncem.

Dům je bezbariérový a vybavený výtahem. V případě zájmu je možné si pronajmout také garážové parkovací stání umístěné ve 2. podzemním podlaží budovy za 2 000 Kč/měsíc.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost i kompletní občanskou vybavenost. Stanice metra Hůrka je vzdálena přibližně 3 minuty chůze od domu. Za necelých 6 minut se dostanete do Central Parku Praha a v větší vzdálenosti se nachází také Prokopské údolí, které nabízí ideální podmínky pro procházky, sport i odpočinek v přírodě. V okolí naleznete obchody, restaurace, školy, školky i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

Měsíční poplatky činí 3 800 Kč. Záloha na elektřinu se hradí zvlášť (cca 1 100 Kč) a nepřepisuje se na nájemce.

V případě dotazů či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.