

## Prodej restaurace, stravování, 196 m<sup>2</sup>, Strakonice

Zahradní, 38601, Strakonice



**11 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Nejedlý Michal**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Zastavěná plocha:** 196 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 669 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Typ zařízení:** Restaurace

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Užitná plocha:** 196 m<sup>2</sup>

**Počet podlaží v domě:** 1

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte stabilní investici v gastronomii s jistotou okamžitého rozjezdu? Nabízíme k prodeji restauraci „U Červotoče“, která se nachází na strategickém a frekventovaném místě přímo v centru Strakonice. Tento podnik se pyšní dlouholetou tradicí. Do nových rukou přechází jako kompletně zařízený objekt se stálou klientelou a plně zaběhlým provozem, což novému majiteli zaručuje plynulý přechod bez nutnosti přerušení podnikání. Restaurace s užitnou plochou 196 m<sup>2</sup>, plocha pozemku 669 m<sup>2</sup>, s venkovním posezením a možností využití dalších venkovních prostorů uvnitř uzavřeného dvora, prošla rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2021. Původně kolaudováno jako prodejna potravin se změnou užívání jako restaurace s barem. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. S financováním vám rádi pomůžeme.