

Prodej bytu 1+kk 28 m² - Lorencova, Zlín

Lorencova, 76001, Zlín



4 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Martin Souček
Tel.: 773 022 220
GSM: +420 773 022 220
E-mail:
info@explicitreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	10
Celková podlahová plocha:	28 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02815

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k prodeji krásný byt o dispozici 1+kk s celkovou plochou 28 m², který zaujme svým originálním designem, kvalitním provedením i maximálně funkčním využitím prostoru. To vše na adrese Lorencova ve Zlíně.

- designově zařízený
- nová kuchyně z masivu
- atraktivní na pronájem
- výtah
- sklep

Po vstupu do bytu Vás přivítá prostorná vstupní chodba s velkou vestavnou skříní s integrovaným osvětlením. Součástí

je věšáková stěna i botník, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Z chodby je vstup do moderně zrekonstruované koupelny vybavené sprchovým koutem, toaletou, topným žebříkem, pračkou a umyvadlem se skříňkami, které nabízejí další praktické úložné místo.

Dominantou bytu je světlý obytný prostor s novou kuchyňskou linkou z masivního dřeva. Kuchyně je vybavena vestavnou troubou, mikrovlnnou troubou a varnou deskou. Díky velkému množství skříněk nabízí dostatek úložného prostoru. Součástí kuchyně je také praktický pult s úložnými skříňkami, který lze využít jako jídelní kout nebo barové posezení. K dispozici jsou dvě barové židle a police, které dotvářejí moderní charakter interiéru.

Jedinečným prvkem bytu je loftové patro určené ke spaní, které efektivně využívá výšku místnosti a ponechává hlavní obytnou část vzdušnou a prostornou. Celý byt je navržen s důrazem na funkčnost, kvalitní materiály a nadčasový design.

K bytu náleží sklepní kóje. V domě je k dispozici výtah a možnost využití úklidové firmy, což přispívá k pohodlnému bydlení bez starostí.

Tento byt představuje ideální volbu pro jednotlivce či pár hledající originální a moderní bydlení. Díky atraktivní dispozici je zároveň výbornou investiční příležitostí s potenciálem dlouhodobého i krátkodobého pronájmu.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Kdykoliv se na mě obraťte. Rád vám poskytnu podrobnější informace a sjednáme si osobní prohlídku.

Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality