

Byt 1+kk plně zařízený s lodžíí, komorou a sklepem, ihned volný

Písnická, Praha 12, Praha



16 000 Kč

za měsíc

2 465, Kč (služby) + 620, Kč (zálohy na el. en.)
Jistota (vratná kauce) ve výši 20 000, Kč



Vyřizuje

Markéta Čiperová

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 602 350 055

E-mail:

marketa.ciperova@century21.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 13

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: družstevní

Lodžie: 7 m²

Doprava: MHD

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 34 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Druh bytu: V panelovém domě

Popis vybavení: .

Elektřina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný družstevní byt o velikosti 34 m² a dispozici 1+kk. Byt je umístěn v 6. patře zrenovovaného panelového domu s krásným výhledem, který má ideální orientaci na jihozápad.

Prostorný obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem a je z něj přístup na velkou zasklenou lodžii (7 m²), která nabízí prostor pro relaxaci a odpočinek. Kuchyňský kout je vybaven všemi základními spotřebiči (el. sporák s troubou, lednice, rychlovarná konvice, mikrovlnná trouba). V předsíni najdete velmi praktickou vestavnou skříň. Koupelna je spojená s WC, je zde sprchový kout a pračka.

K bytu patří též komora v mezipatře (2,1 m²) a sklepní kóje v 8.patře. V obytné místnosti a předsíni je plovoucí podlaha, v koupelně dlažba. Byt má bezpečnostní dveře. Dům prošel kompletní rekonstrukcí, má plastová okna, je zateplen, je zde nový výtah a vyměněny stoupačky. Vstupní hala působí velmi příjemným dojmem. Bezproblémové parkování je přímo u domu.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost. Zastávky autobusů MHD, které jsou cca 2 min od domu, vás velmi rychle dovezou na stanici metra C Kačerov. Něktými autobusovými linkami se ale dostanete i na stanice metra tras A a B. V blízkosti jsou lesy a lesoparky (Krčský les, Lhotecký les, Modřanská rokle, Hodkovičky), koupaliště Biotop Lhotka, OC Novo Plaza Novodvorská, FN Krč.