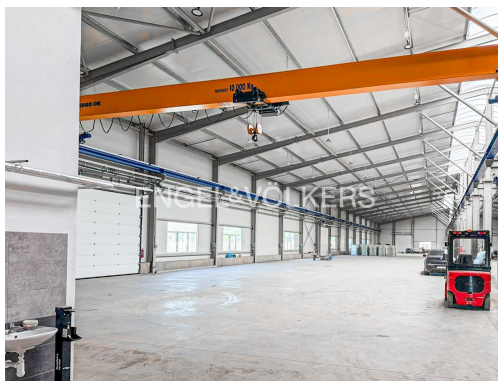


Novostavba skladové haly s kanceláři - Štěpánovice u Českých Budějovic

37373, Štěpánovice



Neuvedeno

za měsíc

info v RK



Vyřizuje

Mgr. Elena Gottwald

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 924 074

E-mail:

elena.gottwald@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří: 3500 m²

Stav objektu: novostavba

Ostatní: Parkoviště

Druh objektu: montovaná

Druh prostor: Kanceláře

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní novostavbu haly pro logistiku, skladování nebo lehkou výrobu v klíčové lokalitě Štěpánovice u Českých Budějovic. Hala s kvalitním zatepleným pláštěm a administrativní částí zajišťuje reprezentativní vzhled i vysokou energetickou efektivitu. Výška stropu 10 m umožňuje maximální využití prostoru pro vysokokapacitní skladování. Kvalitní bezprašná betonová podlaha disponuje nosností 5 t/m². Areál nabízí velkorysou zpevněnou manipulační plochu, nakládací rampy a velká vrata v úrovni terénu pro bezproblémový přístup nákladní dopravy.

Součástí pronájmu jsou moderní kanceláře v druhém patře s kompletním administrativním a sociálním zázemím.

K dispozici jsou vyhrazená parkovací místa i pro kamiony přímo u objektu.

Celý oplocený areál je zabezpečen s přístupem 24/7/365.