

Prodej bytu 3+kk v Klatovech

nábř. Kpt. Nálepky, 33901, Klatovy



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lukáš Straka
Tel.: 377322120
GSM: +420739500243
E-mail:
l.straka@mixreality.eu

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ke koupi prostorný hezký byt v Klatovech? Naše společnost Vám exkluzivně nabízí ke koupi prostornou a světlou bytovou jednotku o dispozici 3+kk (původně 3+1) a celkové výměře 86 m², která se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu přímo v centru města Klatovy. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, při níž došlo ke změně původní dispozice z 3+1 na moderní a vzdušné 3+kk. Díky tomu vznikl prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, který tvoří příjemné srdce celého bytu. Dispozici dále tvoří předsíň, dva samostatné

pokoje, technická místnost, šatna a koupelna vybavená sprchovým koutem, vanou a toaletou. K bytové jednotce náleží sklepní kóje a spoluvlastnický podíl na zahradě za domem, kterou lze využít k odpočinku či posezení. Velkou předností této nemovitosti je atraktivní poloha v samotném centru Klatov s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V blízkosti se nachází školy, školky, obchody, restaurace, lékařská péče i zastávky městské hromadné dopravy. V případě zájmu Vám zdarma pomůžeme zajistit výhodné financování na míru. K uvedené kupní ceně bude připočtena provize realitní kanceláře. Doporučujeme osobní prohlídku. Pro více informací nebo sjednání termínu nás neváhejte kontaktovat.