

1+1, 35 m², ul. V Podhájí, Všebořice

V Podhájí, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



8 500 Kč

za měsíc

+ elektřina a plyn



Vyřizuje

Lucie Walterová

Tel.: +420 774 650 188

GSM: +420 774 650 188

E-mail:

lucie.walterova@hypoteam.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pěkný nově zrekonstruovaný byt o velikosti 1+1, o rozloze 35 m². Byt se nachází ve třetím patře, v zatepleném zrekonstruovaném domě ve Všebořicích, v ulici V Podhájí.

Bytové jádro je po rekonstrukci, zděné s vanou, umyvadlem, toaletou, v koupelně je také prostor pro pračku.

V kuchyni se nachází nová kuchyňská linka s elektrickým sporákem. Okna v bytě jsou plastová. Podlahy v bytě koupelna dlažba a v obývacích místnostech je plovoucí podlaha. Interiérové dveře jsou také nové. Topení v bytě je ústřední.

Dům je klidný a čistý. Měsíční nájemné činí 8.500, Kč + elektřina, kterou si nájemník bude hradit sám. Vratná jistina činí dva nájemy + provizní poplatek RK.

Prohlídky po domluvě možné kdykoliv. Byt vhodný maximálně pro dvě osoby. Majitel upřednostňuje dlouhodobý pronájem.

V místě je veškerá občanská vybavenost, škola, školka, obchody, sportoviště, základní, střední školy. Blízká dostupnost MHD.