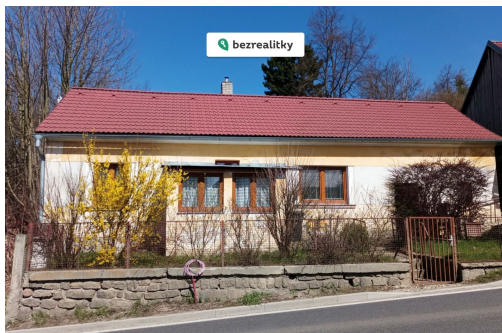


Prodej chaty, chalupy 106 m², pozemek 1.869 m²

Zákostelní, 37856, Studená

**2 790 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Zastavěná plocha: | 106 m ² | Užitná plocha: | 106 m ² |
| Plocha parcely: | 1869 m ² | Druh objektu: | kamenná |
| Stav objektu: | po rekonstrukci | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Ostatní: | Parkoviště | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, které není jen „dalším domem“, ale je i prostorem pro vlastní příběh ? Na okraji obce Studená s kompletní občanskou vybaveností nabízíme k prodeji dům se zahradou a velkou kamennou stodolou.

Součástí nemovitosti je:

- obyvatelný dům (1+1) o rozloze 106 m² ,vhodný k okamžitému užívání nebo jako základ pro budoucí přestavbu
- krásná kamenná stodola s novou střechou a historickými prvky o rozloze 95 m² , ideální pro dílnu, prodejnu, ateliér, hostinský domek nebo garáž
- oplocený pozemek s ovocnými stromy o celkové rozloze 1 870 m² , jehož malá svažitá část je osázena keři

Na okraji nemovitosti je přilehlá louka se studnou o rozloze 3 165 m² a trvalým travním porostem o rozloze 362 m² s vedlejší příjezdovou komunikací. Tato část není, ale může být součástí nabídky.

Nemovitost se nachází na okraji obce v dosahu obchodů, školy, zdravotního střediska, restaurací i autobusového nádraží. Spojení na trase Brno, Telč, Jindřichův Hradec.

Vhodné na výlety. V blízkosti lyžařský areál.

Toto místo je ideální pro chalupáře s vizí, kteří hledají klid a prostor, nebo pro investory.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.