

## Pronájem bytu 2+1 Svitavy, ulice Dvořákova, 55m<sup>2</sup>, skvělá lokalita, slunný, sklep

Dvořákova, Svitavy



**14 000 Kč**

za měsíc

+ 3 500 Kč inkaso + 15 000 Kč kauce



Vyřizuje

**Matěj Vítek**

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail:

[bonusbrno@century21.cz](mailto:bonusbrno@century21.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 61 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Sklep:** 5 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárna

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zděný byt 2+1 v pěkném stavu na ulici Dvořákova ve Svitavách.

Byt je prosluněný a na skvělém místě v centru dění se skvělou dostupností opravdu kamkoliv. Průběžná rekonstrukce. Je situován ve 3. NP, s orientací východ a jih. Dispozičně jako 2+1. S prostornou chodbou, špajzem a koupelnou se sprchovým koutem a WC. Průchozí obývací pokoj se vstupem do ložnice a kuchyně s jídelním stolem. Rozměry pokojů jsou 17, 14 a 10. Celková plocha se sklepem pak 61 m<sup>2</sup>. Byt nemá balkon.

Topení vlastním plynovým kotlem, ohřev vody elektrický bojler. Nízké náklady na energie pod vlastní kontrolou.  
Parkování v okolí objektu.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem pro pracující osoby.

Pro více informací nás kontaktujte.