



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 136129

## Pronájem malé provozovny.

30. dubna, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



**10 000 Kč**  
za měsíc

+ elektřina a voda, FO  
1.900,-Kč/měsíc, jistota  
24.000,-Kč, provize  
14.000,-Kč



Vyřizuje

**Ing. Radka Demčáková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	44 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Ostatní:</b>	Sociální zařízení	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu příjemný komerční prostor, který se nachází na ul. 30.dubna - nedaleko jedné z hlavních ulic města /ul. Nádražní/.

Komerční prostor o celkové výměře 44 m<sup>2</sup> je dostupný z ulice /po schodech/, ale disponuje také zadním vstupem /pro nakládku, vykládku apod.../. Komerční plocha je rozdělena na 2 hlavní místnosti. První místnost, jejíž součástí je velmi prostorná rohová kuchyňská linka je dále průchozí do vedlejší "kanceláře/ a dále pak k funkčnímu sociálnímu a skladovacímu zázemí.

Prostory jsou mimořádně vhodné pro malé občerstvení /cukrárna/, potravinářskou výrobu /bez zápachů a smažení/, či pro jakékoli služby /masáže, kosmetika, nehtové studio apod.

Doporučuji prohlídku.