

Pronájem byt 2+1, 51^m

Vietnamská, 70800, Poruba, Ostrava



13 950 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Patricie Štěbrová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení v atraktivní lokalitě s krásným výhledem? Pak vás jistě zaujme tento světlý byt o dispozici 2+1 s balkonem, situovaný v 8. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s dostatkem prostoru pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Díky vyššímu podlaží si můžete každý den užívat nádherný výhled na panorama Beskyd, který je jedním z největších benefitů této nemovitosti.

Dispozice bytu je velmi praktická - prostorné pokoje poskytují dostatek místa pro pohodlné bydlení, samostatná kuchyně nabízí dostatek prostoru pro vaření i stolování a balkon je ideálním místem pro ranní kávu nebo odpočinek po náročném dni.

Velkou předností je také výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí naleznete školy, školky, obchody, restaurace, lékaře, zastávky MHD i dostatek zeleně pro procházky a sportovní vyžití. Bezproblémové parkování je možné přímo před domem.

Hlavní výhody bytu:

- dispozice 2+1 s prostornými pokoji,
- balkon s krásným výhledem na Beskydy,
- 8. patro zajišťující dostatek světla a soukromí,
- částečná rekonstrukce,
- světlý a vzdušný interiér,
- výborná občanská vybavenost,
- skvělá dopravní dostupnost,
- parkování přímo před domem,
- klidné a vyhledávané místo pro pohodlné bydlení.

Nájemné 13.950,- + zálohy za služby 2.011,- + elektřina a plyn
Dvuměsíční kauce s možností rozdělení na dvě splátky
Provize RK 15.000,-

Pokud hledáte byt, který spojuje prostorné dispozice, krásný výhled, skvělou lokalitu a pohodlné městské bydlení, neváhejte mě kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118690.