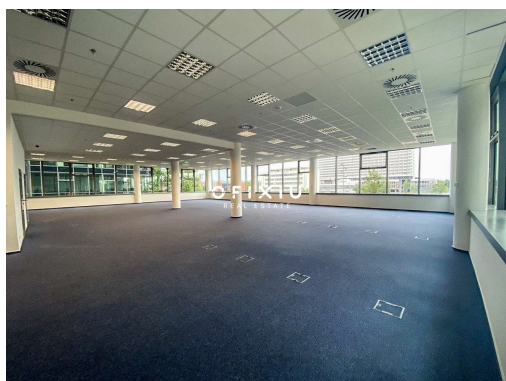
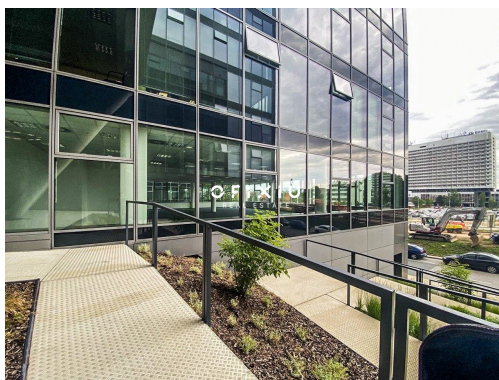


## Pronájem kancelářských prostor v Campus Science Park o ploše 187 m<sup>2</sup>

Netroufalky, 62500, Brno-Bohunice, Brno



### 13 EUR

za m<sup>2</sup>/měsíc

+ 89-98 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
služby + energie (elektřina,  
voda, topení)



Vyřizuje

**Zuzana Wilczek, DiS.**

**Tel.:** +420 604 192 605

**GSM:** +420 604 195 278

**E-mail:**

[wilczek@ofixiu.com](mailto:wilczek@ofixiu.com)

<b>Plocha kanceláří:</b>	187 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor v budově D&E v brněnském Campus Science Parku.

Prostory mají plochu 187 m<sup>2</sup>. Dispozičně se jedná se o openspace, v areálu je však možné nabídnout i flexibilní, modulární řešení kanceláře na míru dle potřeb klienta.

Nabízené kanceláře jsou v nejvyšším standardu kvality - jsou vybaveny recepcí, klimatizací, zdvojenou podlahou,

kamerovým systémem, bezpečnostní službou, a protipožárním systémem, jsou bezbariérové a přístupné 24/7.

V areálu jsou další čtyři administrativní budovy, přičemž všechny poskytují moderní kanceláře nejvyšší kvality. Mezi budovami se nachází nádvoří se zelení a malým hřištěm, je zde možno zařídit parkování v garážích i na parkovišti.

Brněnský Campus je komplex moderních administrativních a obchodních budov sousedící s univerzitním kampusem Masarykovy univerzity. Tyto dva celky vytvářejí prostor pro business, studium i zábavu na jednom místě a jsou propojeny s obchodním centrem Campus Square. Celý komplex má spojení s centrem města autobusy a trolejbusy.

Volné ihned.

Neplatíte provizi realitní kanceláři. Rádi Vám zajistíme přehled, co se v Brně aktuálně nabízí a bude v příštích třech letech nabízet.