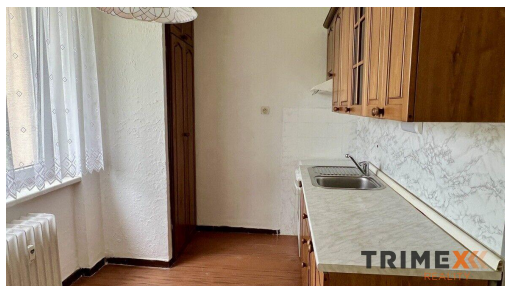


Prodej - Byty

číslo zakázky: N00555

## Byt 3+1, osobní vl., Svojsíkova, Ostrava, Poruba

Svojsíkova, 70800, Poruba, Ostrava



**4 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vladimír Kadlecík**

**Tel.:** 597 575 150

**GSM:** +420 800 400 600

**E-mail:**

[vladimir.kadlecik@trimexreality.cz](mailto:vladimir.kadlecik@trimexreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi bytovou jednotku s dispozicí 3+1 umístěnou ve 4. NP revitalizovaného panelového domu v ulici Svojsíkova v Ostravě-Porubě. Byt je v původním udržovaném stavu. Případná rekonstrukce bytu nabízí možnost rozšíření koupelny, zvětšení kuchyně a její otevření do obývacího pokoje. V předsíni je vestavná skříň, obývací pokoj a ložnice jsou dostatečně hluboké, orientované na jihozápad. Oba pokoje mají vnitřní žaluzie. V obývacím pokoji je balkon. Do dvora, kde se nachází park a mateřská škola, je orientovaná kuchyně a třetí pokoj čtvercového půdorysu. V pokojích jsou na podlaze parkety, v chodbě je lino, v koupelně a WC je dlažba.