

## Pronájem bytu 3+1+L 67,3 m<sup>2</sup>, Pelhřimov

Boženy Němcové, Pelhřimov



**13 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ondřej Šimků****GSM:** +420721471371**E-mail:**

ondrej.simku@re-max.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 3+1 se zasklenou lodžii o podlahové ploše 67,3 m<sup>2</sup> na ulici Boženy Němcové v Pelhřimově.

Byt se nachází ve 2. patře bytového domu s výtahem a nabízí praktickou dispozici s dostatkem prostoru pro rodinu i jednotlivce. Součástí bytu je zasklená lodžie a sklepní kóje. Výhodou je také dobrá dostupnost občanské vybavenosti a možnost parkování v okolí domu.

Podmínky pronájmu:

nájemné 13.500 Kč / měsíc,  
záloha na vodu 700 Kč / osoba / měsíc,  
záloha na teplo 1.300 Kč / měsíc,  
služby 584 Kč / měsíc,  
elektrina a plyn se převádí na nájemce,  
vratná kauce 20.000 Kč,  
maximální počet osob 4,  
minimální délka nájmu 1 rok.  
Byt je k dispozici dle dohody.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.  
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.