

Nadstandardní byt 2+kk s parkováním v rezidenci Korunní dvůr

Korunní, 10100, Praha 10, Praha



38 500 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Bc. Jan Hlaváč

Tel.: 233 091 011

GSM: +420 737 039 736

E-mail:

jan.hlavac@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	61 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	5 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandardně zařízený byt 2+kk, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Vinohrad, v rezidenci Korunní dvůr. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní moderní bydlení s možností parkování.

Byt o užitné ploše 61 m² se nachází ve třetím nadzemním podlaží moderního bytového domu v rezidenci Korunní dvůr. Byl vybaven kvalitním nábytkem s důrazem na detail a funkčnost. Ve vstupní hale se nachází velká vestavná skříň s posuvnými dveřmi. Obývací pokoj je vybaven prostornou rozkládací pohovkou, konferenčním stolem a k dispozici je i velká televize. Z obývacího pokoje je přístup na prostorný balkon s výhledem do zeleného areálu rezidence. Kuchyně je spojena s obývacím pokojem a disponuje všemi potřebnými spotřebiči. Nechybí vestavná lednice, trouba, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, myčka a kávovar. Ložnice se nachází ve vedlejší místnosti a poskytuje příjemné místo k odpočinku. Díky velkému oknu na jih je krásně světlá a naprosto tichá. V ložnici se také nachází praktická, dostatečně prostorná šatna. Obě místnosti jsou orientované na jih, do tichého a zeleného dvora rezidence. Prostorná koupelna s toaletou je přístupná z ložnice a je vybavena vanou se skleněnou zástěnou a pračkou s předním plněním. K bytu náleží parkovací stání v podzemní garáži a sklepní prostor, dostatečně velký pro kolo, lyže či jiné sezónní vybavení.

Budova se nachází ve vyhledávané lokalitě Vinohrad, v moderní rezidenci Korunní dvůr. Disponuje výbornou dopravní dostupností do centra města. Nejbližší stanice metra A je vzdálena jen pár minut chůze nebo jednu stanicí tramvají. Tramvajová zastávka se nachází hned před rezidencí. V blízkosti se také nachází náměstí Jiřího z Poděbrad, množství restaurací, kaváren a obchodů, což činí tuto lokalitu ideální pro moderní a pohodlný život.

Poplatky vycházejí na 4 100 Kč / měsíc + elektřina, která se převádí na nájemce. Parkovací stání je zahrnuto v ceně nájmu. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.